



# Waterkwartier aan het roer



Foto: Portaal

## Slijptollen en vonken

Een daverend optreden luidde op 1 juni de start in van de eerste fase van de nieuwbouw aan de Rijnstraat. Dat mocht ook wel, want het heeft lang geduurd. Volgens Portaal waren daar goede redenen voor.

### Romeinse sporen

Eerst kregen alle bewoners de tijd om een andere woning te zoeken. En archeologen vonden belangrijke sporen uit de tijd van de Romeinse bewoning, zoals restanten van een wachttorens.

### Economische crisis

Daarna sloeg de crisis toe en stortte de huizenmarkt in. Een nieuwbouwwoning boven de 2 ton bleek niet meer verkoopbaar. Portaal vroeg de architect en aannemer om opnieuw te gaan tekenen en rekenen. We vonden een oplossing in een revolutionaire bouwmethode. Veel onderdelen worden

kant en klaar geleverd en worden op de bouw in elkaar gezet. De bouwtijd van een woning wordt daardoor een maand of zes in plaats van bijna een jaar. De bouwprijs daalde mee. De eerste woningen worden opgeleverd rond het einde van dit jaar.

### Daverende opening

Het optreden bestond uit een dans, slagwerk op oliedrums, zang en slijptollen. Kortom het echte werk! De Waterkwartierders waren al bijtijds neergestreken in de Oudhollandse partytent. Na de speech van de directeur van Portaal ging men het bouwterrein op. Terwijl de ritmes op trommels steeds indringender door het Waterkwartier klonken, spatten de vonken ervan af. Na de act was het dansen en zingen met Gordon de Kieft.

## Bouwen in het Waterkwartier

De nieuwbouw in het Waterkwartier is dus gestart. Aannemer Nijhuis heeft zijn intrek genomen in de bouwkeet. Vanaf nu zult u vrachtwagens door het Waterkwartier zien rijden om materialen voor de huizen aan te voeren. Bij het af- en aanvoeren houdt Portaal zoveel mogelijk rekening met de buurt.

### Informatieavond

De bouw is een ingewikkeld proces, daarom gaf Portaal uitleg aan kopers en huurders tijdens een informatieavond. Samen met de architect en de aannemer werden stappen uit het bouwplan toegelicht. Kopers en huurders konden meteen met elkaar kennismaken. Want ook van de meeste huurwoningen is bekend wie er komt wonen.

### Meedenken

De toekomstige bewoners werd ook gevraagd mee te denken over de inrichting van het pleintje aan de Rijnstraat. Wat willen we daarmee gaan doen? Spannend, hoe het project de komende maanden verder vorm gaat krijgen.

### Wilt u ook zo'n woning?

Heeft u als Waterkwartierder interesse in een koopwoning? Kom dan eens langs bij Hans Janssen Makelaars, 024-244 244 of kijk op [www.hetwaterkwartier.nl](http://www.hetwaterkwartier.nl). Het gaat om ruime woningen met tuin, vanaf 220.000 euro.



## Projecten Oké ik doe mee!

### Waterkwartier Kookt over

Bewoners uit de omgeving van de Reggestraat hebben op 16 mei meegedaan aan 'Waterkwartier Kookt!' Lekkere dingen maken en er samen van genieten blijkt een prettige manier om je buurtgenoten van hun beste (culinaire) kant te leren kennen.

Het programma is door bewoners zelf georganiseerd in het kader van het project 'Oké, ik doe mee!' van de gemeente en Portaal.



### Feest Lingestraat

De bewonersgroep Lingestraat organiseerde een straatfeest in Caribische sfeer. Dit onder het motto Oké we doen het weer! De groep zet zich in voor nette achterpaden en een gezellige buurt. Het werd opgeluisterd met Hawai-rokjes, ook voor de mannen, zelfgemaakte punch en muziek. Het regende pijpenstelen, maar dat mocht de pret niet drukken.



## Activiteitenkalender

### Matrixx Magixx Basketball Event

woensdag **14 juli**, 13.30 uur, Schoolplein Aquamarijn Biezendwarsstraat

### Doortocht vierdaagse

woensdag **21 juli**, hele dag, Westerpark/Kanaalstraat/Maasplein/Waterstraat/Biezenstraat/Voorstadslaan

### Fiets tienkamp, Speel-GOED

woensdag **11 augustus**, 13.00 uur, 't Teerplein Waterkwartier

### Kinderbouwdorp Wakan Takan

**22 t/m 26 augustus**, Westerpark

## Fotowedstrijd: Oranje Waterkwartier

Het WK leeft in het Waterkwartier. Om onze jongens in Zuid-Afrika aan te moedigen hebben veel bewoners alles uit de kast gehaald. Vlaggen, ballonnen en slingers kleuren de straten oranje. Dat levert natuurlijk mooie plaatjes op. 'Waterkwartier aan het Roer' schrijft daarom een fotowedstrijd uit.

### Wat moet je doen?

Maak een foto rond het thema 'Oranje Waterkwartier'. Dit kan van alles zijn: van Oranje straten tot de TV in de achtertuin, van voetballende kinderen in Oranje shirts tot opa onderuitgezakt op de bank. Hoe creatiever, hoe beter! Mail je foto met een korte toelichting (waar is de foto gemaakt en wie staan erop) naar Sabina Schel, [s.schel@nijmegen.nl](mailto:s.schel@nijmegen.nl).

### Wat kun je winnen?

De leukste foto's wordt geplaatst in de volgende nieuwsbrief. De winnaar ontvangt een lekkere WK-taart van bakkerij Strik!

## Vrijwilligers gezocht

Iedere woensdag loopt een groep jongens en meiden (tot 12 jaar) uit het Waterkwartier een uurtje door de straten. In felle hesjes gaan De buurtrangers het straatvuil te lijf. Tussen struiken, over hekken, achter stoepranden: overal kom je rommel tegen. Wil jij ook een zakcentje bijverdienen? Bel dan met Carlo Peters van Portaal op (0800) 767 82 25, of ga even langs bij Waterstraat 138.

De buurtrangers zijn ook op zoek naar begeleiders. Ouders die bijvoorbeeld een uurtje in de maand beschikbaar hebben op woensdagmiddag. Wilt u deze kinderen een handje helpen? Neem dan contact op met Carlo Peters (zie hierboven).

*Buurtrangers met burgemeester*



# Westerpark als ontmoetingsplek voor Waterkwartier

Met een buurtpicknick en feestelijke activiteiten voor jong en oud werd, mede dankzij de hulp van een heleboel vrijwilligers, op zaterdag 29 mei de opening van het Westerpark gevierd. Een hele gezellige middag. In het park zijn nu speelplekken, een hondenroute, bankjes, doelpaaltjes en picknicktafels. Er komt een poel, gras met bloemen, en rietland waar wandelpaden doorheen lopen. Een beeldentuin, met kunst uit de tweede helft van de 20<sup>e</sup> eeuw, maakt ook onderdeel uit van het park. Het ontwerp voor het park is tot stand gekomen in overleg met bewoners van het Waterkwartier. Leerlingen uit groep 8 van de Aquamarijnschool hebben een ontwerp gemaakt voor een kunstwerk. Het winnende kunstwerk van Demi van der Zanden heeft een tijdelijke plek gekregen in het park.

*Wethouder Turgay Tankir onthult samen met Demi van der Zanden het kunstwerk dat ze heeft gemaakt.*



*Foto: Dave van Brenk*

## Goud en oranje Mooiste tuinverkiezing 2010

**Het was een spannende dag, want wie zou in het bezit komen van de Gouwe Tuinkabouter? De felbegeerde prijs voor de Mooiste Tuin Verkiezing 2010 van Portaal. En, wie zou de speciale WK-prijs, de Oranje Tuinkabouter winnen?**

De jury, Carla Boukamp, Funs Erens en Wilma Abels, heeft het er druk mee gehad. Want veel Waterkwartierders gaven zich op toen Portaal met de paardentram de wijk in ging om deelnemers te werven. Zo'n 100 tuinen en balkons moesten zij beoordelen. Welke was origineel? Welke het meest fleurig? Waar zat misschien wel jaren werk in? Jurylid Funs Erens maakte foto's als bewijs en zo kon de echte Waterkwartierse winnaar vlak voor het WK-voetbal gekozen worden.

### En de winnaar is...

De eerste prijs, de Gouwe Tuinkabouter ging naar Karel Willems uit de Kanaalstraat.



## Groen Waterkwartier

Nijmegen-West kan groener, vindt de gemeente Nijmegen. Daarom zijn er in de afgelopen periode nieuwe bomen geplant in onder andere de Lingestraat, Waterstraat, Nierstraat en Voorstadslaan. Ook de Eemstraat is aangepakt. Bewoners én gemeente zijn erg blij met het mooie eindresultaat. In 2010 is een aantal andere straten aan de beurt.

### Groen is gezond

Een groene wijk is niet alleen mooier, maar ook gezonder. Bomen zorgen voor meer afvang van fijnstof en voor een beter klimaat in de wijk. Er is veel meer schaduw waardoor het op warme dagen buiten op veel plekken toch aangenaam is.

### Het Zwin

De gemeente Nijmegen en omwonenden van het Zwin vinden dat het stenige pleintje dringend toe is aan een opknapbeurt. Daarom hebben een aantal enthousiaste bewoners een mooi ontwerp gemaakt dat momenteel door de gemeente wordt uitgewerkt. Ook woningcorporatie Portaal zal meewerken om het nieuwe ontwerp aan te laten sluiten bij de wensen van de omwonenden.

Als alles volgens plan verloopt, starten de werkzaamheden begin 2011. Op het plein komen nieuwe bomen, struiken, bloemen en bankjes.

Volgens de jury lag zijn tuin er ondanks de sloop al jaren netjes en stralend bij. Een terechte winnaar dus. Dit jaar was er ook een speciale WK-Tuin Prijs. "Want", zo vertelt Carla Boukamp, "dit jaar kwamen we zoveel oranje tuinen tegen, dat we ook daar iets mee wilden doen." De Oranje Tuinkabouter ging naar Cilia van der Ven uit de Lingestraat. Speciaal voor de gelegenheid doste Cilia zich uit in het oranje, met een bril, hoed en rood-wit-blauwe paraplu. De prijs werd dus in stijl ontvangen!

*Foto: Paul Rapp*



Foto: Paul Rapp

## Oranje boven..

...onder, links én rechts. Dat kun je wel zeggen van de woning van familie Dresen aan de Merwedestraat 4. Ook zijn buurman heeft de oranjekoorts helemaal te pakken. De woningen aan de Merwedestraat worden aan de buitenkant aangepakt. Omdat zijn woning toch in de steigers staat voor het aanpakken van de voegen en schilderwerk. De bewoners kwamen op een idee. Kunnen de doeken niet in de kleur oranje worden opgehangen?

Danny: "De mannen van Klokbouw hebben meegeholpen aan de steigers oranje doeken te hangen. Dat is nog niet helemaal klaar, maar het staat bijna. De poort vooraan de straat is wel af. Een gigantisch ding, waar we veel reacties op krijgen. Zo kun je toch wat maken van die steigers, hè?"

"Tijdens het WK zit ik hier met de buurt en met vrienden in de voortuin voetbal te kijken. Dat is reuze gezellig. Ik versier het hier iedere keer als er wat te doen is. Dit is nog niks. Er komen straks nog vlaggetjes, en ik heb een grote rood-wit-blauwe luchtkoker.

Die is enorm maar doet het goed. Het zou wel leuk zijn als het elftal een beetje ver komt. Maar, de bal is rond, dus dat is altijd afwachten."

### Planning

De woningen aan de Merwedestraat staan dus in de oranje steigers. Portaal is bezig met de binnen- en buitenaanpak van Amstelplein en omgeving. Nu is het blok rondom de Merwedestraat aan de beurt. Tot de bouwvak is Portaal hiermee bezig. Na de bouwvak volgt de riolering.

### Inloophuus

Op verzoek van bewoners is het Inloophuus (Amstelplein 1) de komende tijd vaker open. Op dinsdag en woensdag van 10.00 – 12.00 uur kunt u terecht voor vragen en een kop koffie. Carlo Peters (buurtbeheerder Portaal) of Sabine Janssen (buurtregisseur Portaal) zijn dan aanwezig.

### Schuttingen

Ondertussen is Portaal in gesprek met de bewonerscommissie Amstelplein over de schuttingen en achterpaden. Wat is er mogelijk, aan welke eisen moet een nieuwe schutting voldoen en wat gaan we doen met de bergingen? Tijdens het schrijven van dit stukje is Portaal nog volop in gesprek en hoopt met de bewonerscommissie tot een goed plan te komen waar we samen achter staan.



## Altijd als eerste aan de beurt

Wist u dat u steeds meer zaken via [www.nijmegen.nl](http://www.nijmegen.nl) kunt regelen bij de gemeente? Zo kunt u bijvoorbeeld uw verhuizing binnen Nijmegen digitaal melden, digitaal een afspraak maken, diverse vergunningen online aanvragen en melding maken van kapot straatmeubilair of losliggende stoeptegels. Via MijnNijmegen kunt u verder informatie opzoeken over uw huis, uw woonomgeving en aanvragen die u bij de gemeente heeft lopen. U kunt dus in veel gevallen zaken doen

met de gemeente op het moment dat het u uitkomt. En dan bent u altijd als eerste aan de beurt!

Via de Digitale Balie vindt u alle informatie over de gemeentelijke producten en diensten en kunt u, waar mogelijk, direct digitaal zaken doen. De digitale balie is te bereiken via de gele knop bovenaan op de website. Heeft u toch nog vragen? Bel dan telefoonnummer 14 024 of kom naar de Stadswinkel (Mariënborg 75).



## Oproep voor Wakan Takan (grote geest)!

### Kinderbouwdorp Waterkwartier

Indianen uit Noord-, Midden en Zuid-Amerika verzamelen zich eind augustus in het Waterkwartier om het nieuwe Westerpark in te wijden. Met hun kennis van prairies, bergen en het tropische oerwoud gaan ze op ontdekkingsstocht in het nieuwe gebied en ontvangen ze een toegangsstok met veren voor getoonde moed. Op de grasvlakte bouwen ze hun tipi's en leven een week lang volgens de tien indianengeboden op dit grote natuurfeest.

Wil je meedoen aan Wakan Takan 2010? Meld je voor 9 augustus aan bij: Alexandra (Lex) Deen, Nierstraat 34, (06) 169 411 30 of Tamara Scherpenborg, Krayenhofflaan 36, (06) 113 130 49, of bel met Carla Dijs (06) 538 359 49.

### Oproep

Om deze week voor de kinderen te laten slagen is er enthousiaste hulp van ouders en andere volwassen wijkbewoners nodig. Geef u daarom op als begeleider van een groep, hulp bij de knutsel of werk mee in de organisatie. Het Kinderbouwdorp is erg populair in het Waterkwartier en wordt voor het derde jaar op rij georganiseerd. Ook organisaties zijn enthousiast over het project. Zo draagt hoofdsponsor Portaal bij vanuit Waterkwartier Aan Slag!. Basisschool Aquamarijn, de gemeente, STOUW, Klokbouw, en Electrabel doen ook mee. Kinderbouwdorp Waterkwartier 22 t/m 26 augustus, Rivierstaat Westerpark.





## Aan het Roer... Vierdaagsecomité Waterkwartier

Sinds 2001 trekt de Vierdaagse door het Waterkwartier. De wijk verandert die dag in één groot feest. Om dit in goede banen te leiden, heeft wijkvereniging Ons Waterkwartier het initiatief genomen om met Tandem (en later ook Portaal) een vierdaagsecomité te starten. Carla Boukamp is één van de leden van dit comité, zij staat in deze nieuwsbrief aan het roer.

### Negende keer

“Dit jaar komt de vierdaagse voor de negende keer door het Waterkwartier”, vertelt Carla “Het comité bestaat daarmee ook negen jaar. In het begin deden we niet veel meer dan briefjes bij de mensen door de bus gooien. Daarmee verzochten we iedereen de huizen te versieren en muziek te maken. En eigenlijk was dat niet eens nodig, want hier in het Waterkwartier weten ze heel goed wat feesten is!”

### Burgemeester

Sinds de komst van toenmalig burgemeester Ter Horst in 2003 heeft de doortocht in het Waterkwartier nog meer betekenis gekregen. “Dat zij hier in de wijk kwam kijken, beteken-



Foto: Paul Rapp

de heel veel voor de mensen. En burgemeester De Graaf heeft dat stokje van haar overgenomen, daar zijn we erg blij mee. Dat maakt het feest compleet!”

### Toiletten en een dweilorkest

Het Vierdaagsecomité start al vroeg met de voorbereidingen. “Meestal komen we in maart

voor het eerst bij elkaar. We evalueren dan de afgelopen vierdaagse en we verdelen de taken voor de komende vierdaagseweek. Het comité regelt onder andere de vergunningen, toiletvoorzieningen en het dweilorkest. Maar de mensen doen zelf ook heel veel hoor. Zo is het in de Kanaalstraat één grote happening met een DJ en uitbundige versieringen.”

### Jonge leden gezocht

“Hoewel het comité goed werk verricht, zou het fijn zijn om wat meer jonge leden te hebben. Vooral sterke mannen missen we nog wel eens”, zegt Carla lachend. “Maar even zonder gekheid; nu moeten oudere mensen op een ladder klimmen om de vlaggen op te hangen. Dat kan natuurlijk niet. En het lijkt mij ook goed om de wensen van jongeren mee te nemen in het programma. Dan wordt het helemaal een geweldig feest!”

De Vierdaagse trekt dit jaar op woensdag 21 juli door het Waterkwartier. De route is als volgt: langs de bussluis bij het Westerpark - Kanaalstraat - Maasplein - Waterstraat - Biezenstraat - Voorstadslaan.

Carla Boukamp is sinds 2001 lid van het Vierdaagsecomité Waterkwartier. Ze loopt dit jaar zelf voor de 16e keer mee met de Vierdaagse.

## Ondertekening Wijkaanpakplan

Op 8 juni 2010 was de feestelijke ondertekening van het wijkaanpakprogramma Waterkwartier in het buurtcentrum Waterkwartier. Met de ondertekening laten de wijkpartners zien hoe zij zich met zijn allen inzetten voor het Waterkwartier. In het programma staat wie in 2010 wat doet in het Waterkwartier. Het wijkaanpakprogramma is ondertekend door de wijkpartners. Dat zijn: de wijkvereniging Ons Waterkwartier, woningcorporatie Portaal, Politie Gelderland-Zuid, Stichting Toekomst Oud-West, openwijk-school Aquamarijn, Tandem welzijnsorganisatie en de gemeente Nijmegen.

## Nieuwe wethouder Wijken

Sinds kort heeft Nijmegen een nieuwe wethouder Wijken, Turgay Tankir. Net zoals veel Nijmegenaren vindt hij de wijkaanpak heel belangrijk. Daarom wil hij met zo veel mogelijk mensen in gesprek: jong-oud, man-vrouw, mensen die hier geboren zijn mensen die niet hier geboren zijn, verschillende culturen. Hierover zegt hij: “Verschillen zijn soms ingewikkeld, maar er zitten ook heel veel mooie dingen in. Als wij alleen maar tegenstellingen zien, tussen jongeren en volwassenen, zwart-wit enzovoort, dan creëren wij een probleem, waar niet altijd een probleem hoeft te zijn. Verschillen kunnen ook veel kansen bieden.” Turgay Tankir is 53 jaar, hij heeft een partner, twee kinderen en woont in Lindenholt.

Hij was zeven jaar directeur van Inter-Lokaal. Turgay Tankir is wethouder Werk & Inkomen, Openbare Ruimte en Wijken. Meer informatie: [www.nijmegen.nl](http://www.nijmegen.nl)



Foto: Goedele Monnens

**PORTAAL**

GEMEENTE



**Voor informatie over uw wijk kunt u terecht bij:** Jan Bannink wijkmanager, gemeente Nijmegen, tel. (024) 329 24 63 Ewart van der Putten wijkbeheerder, gemeente Nijmegen, tel. (024) 329 33 50 Sonia Davelaar en welzijnsorganisatie Tandem tel. (024) 365 01 24 Contactgegevens Portaal 0800 767 8225 Carlo Peters, buurtbeheerder; Sabine Janssen, buurtregisseur. Politie tel. 0900 8844 Stichting Toekomst Oud-West (STOUW) tel. (024) 378 23 03

**Colofon:** Fotografie: gemeente Nijmegen, Portaal Vormgeving: Einder Communicatie  
Druk: Drukkerij Trioprint Nijmegen bv Eindredactie: Directie Wijk & Stad